



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) s názvem

### „Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“ – stavební práce

#### Identifikační údaje zadavatele

**Název zadavatele:** Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice, příspěvková organizace  
**Sídlo zadavatele:** Hybešova 53, 680 01 Boskovice  
**IČ zadavatele:** 62073516  
**DIČ:** CZ62073516  
**Osoba oprávněná jednat:** Ing. Mgr. Pavel Vlach, ředitel

#### Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

**WebSport & Consulting service s.r.o.**  
**se sídlem:** Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice  
**IČ:** 29277825  
**DIČ:** CZ29277825  
**zastoupená:** Mgr. Martinem Budišem, jednatelem  
**tel:** 515 538 820 **e-mail:** [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz)



## Preambule

Tato zadávací dokumentace, spolu s výzvou k podání nabídek, stanovuje podmínky účasti v zadávacím řízení k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty financované z Evropské unie/Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program a pokyny pro zadávání zakázek uvedených v těchto pravidlech (dále jen „Pravidla“).

Zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace, zpracovala společnost WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost TAYLORTEAM s.r.o., Lužická 1308/16, 747 06 Opava 6, IČ 278 49 619; Ing. Petr Kolář, projektová činnost ve výstavbě, Masarykovo náměstí 32, 680 01 Boskovice; Ing. Petr Matějek - autorizovaný technik v oboru požární bezpečnost staveb, Anenská 1494/8, 746 01 Opava; IČO: 68934726; Jiří Pavlů, Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice; Milan Dokoupil, Valchov čp. 116; technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany, IČ: 745 75 571 a PROKANT projekční - kancelář - Jiráskova 28, 679 61 Letovice.



## 1. ZADAVATEL A JEHO ZÁSTUPCE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název zadavatele:	Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice, příspěvková organizace
Sídlo:	Hybešova 53, 680 01 Boskovice
Právní forma:	příspěvková organizace
IČ:	62073516
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:	Ing. Mgr. Pavel Vlach, ředitel
kontaktní osoba:	
IČ:	WebSport & Consulting service s. r. o. 29277825
DIČ:	CZ29277825
Se sídlem/korespondenční adresa:	Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice
Jednající:	Mgr. Martin Budiš
E-mail:	info@wscs.cz

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební práce	45000000-7
Výtahy	42416100-6

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1 Předmětem veřejné zakázky je:

- Rekonstrukce učeben budovy školy Komenského 1, Boskovice pro obor Diplomovaná všeobecná sestra (obor VOŠ),
- Rekonstrukce bývalých prostor hospodářských stájí na učebny pro obor Veterinářství (obor SŠ),
- Vybudování šachty zdvižné plošiny uvnitř stávající budovy školy, v místnosti schodiště budovy interně označené budova A.

bod a)

jedná se pouze o drobné stavební úpravy stávajících učeben v budově školy Komenského 1, Boskovice

bod b)

V rámci stavebních prací dojde k vybourání nevyhovujících konstrukcí. Jedná se o vybourání stávajících podlah a vybourání nových otvorů v nosných stěnách. Dále budou provedeny nové základové pásy pod nově navrženými sloupy. Po provedení úprav nosných konstrukcí bude zhotoven nový podkladní beton a opravena vodorovná hydroizolace. Dále provedeny dělicí konstrukce, nové rozvody, omítky, podlahy a osazeny vnitřní výplně otvorů. Obvodový plášť opatřen kontaktním zateplovacím systémem.



Bod c)

Bude vybudován nový výtah a nový přívod elektrické energie k výtahu vč. revizní zprávy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných předpisů a norem, zajištění servisních činností po dobu záruky, zajištění a účast na zkušebním provozu a jeho vyhodnocení, proškolení provozního personálu (určených zaměstnanců).

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provedení stavby a výběr zhotovitele.

## 2.2 Požadovaný rozsah prací:

- 1) Jedná se o stavební i technologickou část stavby včetně dopravy provedenou dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr zpracované TAYLORTEAM s.r.o., Lužická 1308/16, 747 06 Opava 6, IČ 278 49 619; Ing. Petr Kolář, projektová činnost ve výstavbě, Masarykovo náměstí 32, 680 01 Boskovice; Ing. Petr Matějek - autorizovaný technik v oboru požární bezpečnost staveb, Anenská 1494/8, 746 01 Opava; IČO: 68934726; Jiří Pavlů, Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice; Milan Dokoupil, Valchov čp. 116; technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany, IČ: 745 75 571 a PROKANT projekční - kancelář - Jiráskova 28, 679 61 Letovice;

## 2.3 Další požadavky zadavatele na výtah

- Zajištěním servisních činností po dobu záruky se rozumí odborné prohlídky v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou, a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, a pravidelná preventivní údržba prováděná za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení spočívající v:
  - mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu; pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem
  - čištění zařízení od provozních nečistot výtahu,
  - kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení
- Po dobu záruky budou veškeré servisní služby související s provedením opravy předmětu zakázky poskytovány bezplatně.
- Zadavatel požaduje, aby po skončení záruční lhůty byla zajištěna možnost provádět pozáruční servis servisním technikem, kterého na základě výběrového řízení určí zadavatel (aby u elektrického rozvaděče byl možný servis bez zvláštního čtecího zařízení).
- Závady budou hlásit členové definované skupiny k tomu oprávněných zaměstnanců zadavatele (skupina zaměstnanců bude definována ve smlouvě o dílo). Sestava skupiny bude uvedena jako příloha smlouvy o dílo a může být podle potřeb v době trvání smlouvy o dílo kdykoliv aktualizována.
- Zaškolení 3 vyčleněných zaměstnanců zadavatele k vyproštění osob uvíznutých ve výtahu.

2.4 Nabídka účastníka zadávacího řízení může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

„Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“ – stavební práce



2.5 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

2.6 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou účastníka zadávacího řízení, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

2.7 Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 3), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

#### 2.8 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

#### 2.9 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.10 Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby a projektem, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit. Pokud účastník zadávacího řízení na případný dílčí rozpor neupozorní, platí údaje obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit

„Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“ – stavební práce



hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

### 2.11 Vícepráce

Zadavatel uhradí jen ty vícepráce vztahující se k dílu, které předem písemně odsouhlasí a které jsou objektivní, věcně správné, nutné a nepředvídatelné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Při vzniku víceprací vzniklých v průběhu realizace stavby bude postupováno v souladu se zákonem a v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo.

### 2.12 Technické podmínky

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN 73 5710, ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Závazné technické a technologické požadavky na provedení jednotlivých navržených energeticky úsporných opatření (např. zateplení svislého obvodového pláště budovy apod.) jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení. Splnění závazných technických a technologických požadavků musí být doloženo příslušnými doklady v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení jako nedílná součást nabídky účastníka zadávacího řízení. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standarty bude předmětem posouzení nabídek, a jejich nedoložení může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Všechny dokumenty a certifikáty budou předloženy v prosté kopii. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník zadávacího řízení v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky. Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě).

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

#### **Shrnutí:**

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků zákona 177/2006 Sb., vyhlášky 78/2013 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN EN 730540 ve všech jejích částech a aktuálních zněních, vyhláška č. 343/2009 Sb. ze dne 25. 9. 2009, kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Současně otvorové výplně musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **6,188.794,- Kč bez DPH.**

Zadavatel upozorňuje, že tato částka je stanovena jako maximální, zadavatel nemá další volné finanční prostředky. Nabídková cena, která překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.



3.2 Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 25 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bude o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků ( $n$ ), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech  $n/2$  a  $n/2+1$ .

Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsany shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

#### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá do 3 dnů od předání staveniště.

Limitní termín dokončení celého díla je stanoven maximálně **do 180 dnů**.

4.2 Místem plnění veřejné zakázky je budova školy Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, příspěvková organizace, Hybešova 53, Boskovice a Komenského 1, Boskovice.

4.3 Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, s vyznačením uzlových bodů výstavby a finanční harmonogram. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.

#### 5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Obchodní podmínky

Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že účastník zadávacího řízení návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

„Modernizace výuky jako reakce na potřeby trhu práce“ – stavební práce



Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

## 5.2 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

## 6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

6.2 Účastník zadávacího řízení může podat jen jednu nabídku.

6.3 Nabídková cena za provedení zakázky musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.4 Nabídková cena za provedení zakázky musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a jejich nedílných přílohách.

6.5 Nabídková cena za provedení zakázky musí rovněž zahrnovat náklady na potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky, jejich likvidaci zajištěnou v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí, dále pojištění, daně, poplatky, předpokládaná rizika, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, zhotovení provádění dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.





6.6 Nabídková cena za provedení zakázky obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

6.7 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr, do kterého dodavatel v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky dodavatele.

6.8 Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

## 7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY - OBSAH NABÍDKY

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

### ČÁST 1 - PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

- I. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- II. Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace:
  - 1) doklady prokazující splnění základní způsobilosti,
  - 2) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
  - 3) doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
  - 4) další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či zákona.

### ČÁST 2 - NÁVRH SMLOUVY

1. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
2. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.
3. Specifikace nabízeného plnění
4. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
5. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá účastník zadávacího řízení veřejnou zakázku splnit (poddodavatelé) - příloha č. 2 zadávací dokumentace.
6. Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentaci.



## 8. POŽADAVEK NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

## 9. POŽADAVEK NA INFORMACI O PODDODAVATELÍCH

9.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

9.2 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

## 10. DALŠÍ PODMÍNKY

Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádosti o dodatečné informace doručí účastníci zadávacího řízení písemně na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelských činností - Mgr. Martin Budiš, mail: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz). Odpovědi na dotazy budou zveřejněny na profilu zadavatele [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_168.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_168.html).

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_168.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_168.html).

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s § 127 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo, od již uzavřené smlouvy v případě nepřidělení či omezení finanční podpory odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí. Pokud toto právo zadavatel uplatní, zhotovitel je povinen na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.



V souladu s ustanovením § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení vázáni svými nabídkami na dobu 120 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

Doklady, které musí předložit vybraný dodavatel před podpisem smlouvy podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, je-li právnickou osobou

- identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem účastníka zadávacího řízení podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
- doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle § 104 odst. 2 písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
  - seznam akcionářů
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Vítězný účastník zadávacího řízení je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli na základě jeho žádosti doklady k výrobkům a materiálům včetně jejich technických parametrů a vlastností (zejména se bude jednat o technické listy, obsahující popis výrobků a materiálů – konkretizace bude uvedena v rámci žádosti zadavatele). V nich účastník zadávacího řízení uvede výrobce, typové označení, případně výrobní název. Tyto informace budou sloužit zadavateli pro kontrolu dodržení požadovaných technických parametrů nabídky a následné realizace veřejné zakázky. Všechny uvedené dokumenty budou předloženy v prosté kopii.

V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle bodu 15.2 přílohy č. 3 této zadávací dokumentace - smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel tak právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 10.000,- Kč/den.



Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Vybraný dodavatel je povinen vystavit na místě dobře viditelném pro veřejnost dočasný billboard (po dobu realizace projektu financovaného z Evropské unie/Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program) velikosti 5,1x2,4 m.

Nejpozději do tří měsíců po dokončení operace vystaví vybraný dodavatel stálou pamětní desku o rozměrech 0,3 x 0,4 m v místě snadno viditelném pro veřejnost. Na desce bude uveden název projektu a hlavní cíl projektu.

Provedení desky, billboardu nebo plakátu bude v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu ESI fondů v programovém období 2014-2020 (dále také „Manuál jednotného vizuálního stylu“).

## 11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se koná **dne 07. 12. 2017 v 09.00 hodin.**

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu Vyšší odborné školy ekonomické a zdravotnické a Střední školy Boskovice, příspěvková organizace, Hybešova 53, 680 01 Boskovice. Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je nutno doručit písemně na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností.

Žádost o informace bude obsahovat e-mail, číslo faxu, kontaktní telefon a přesnou adresu účastníka zadávacího řízení, na kterou bude možno odpověď doručit.

Znění dotazu včetně odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_168.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_168.html).

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr
- Příloha č. 5 - Základní osnova dokumentu „Zabezpečení zdrojů, realizace a kontroly zakázky“

.....  
Ing. Mgr. Pavel Vlach  
ředitel